



INFORMACIÓN DE CONTACTO
 DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI
 CELULAR: 3183632787 - 3177823879
 TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672
 LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2023

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
004676-01	100%	LOTE	LOTE T-12 ETAPA T DEL CONJUNTO RECREACIONAL CAMPESTRE MESA DE YEGUAS, VERDA VERGEL EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA-CUNDINAMARCA.	ANAPOIMA	4.000 M2	\$ 1.087.680.000
004601-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO 1 Y PLANTA UBICADO EN LA CARRERA 42 6-41 EN LA CIUDAD BARRANQUILLA - ATLANTICO.	BARRANQUILLA	483M2	\$ 2.246.400.000
745	100%	BODEGA	BODEGA/GARAJE 1 DEL EDIFICIO EL ROSARIO UBICADO EN EL BARRIO EL PRADO DE LA CARRERA 49B NO 74 - 98.	BARRANQUILLA	134,40M2	\$ 212.889.600
004620-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CARRERA 78 NO 127D-75 BARRIO SUBA BOGOTÁ - CUNDINAMARCA	BOGOTÁ	586,84 M2	\$ 762.762.006
004576-01	58%	LOTE	LOTE DE TERRENO 01-B UBICADO EN LA ZONA INDUSTRIAL DE MAMONAL KM 6, PARQUE INDUSTRIAL PARQUIAMERICA, MANZANA F CON UN AREA DE 10.503,35 M2 EN LA CIUDAD DE CARTAGENA.	CARTAGENA	10.503,35 M2	\$ 5.308.757.872
004577-03	66%	LOTE	LOTE ETAPA 5.3 UBICADO EN LA AGRUPACION ENCENILLOS DE SINDAMANÓY P.H. EN LA VEREDA YERBABUENA CON UN AREA DE 53.849,29 M2 EN EL MUNICIPIO DE CHIA - CUNDINAMARCA.	CHÍA	TERRENO: 53.849,29 M2	\$ 1.748.830.172
004577-02	66%	LOTE	LOTE ETAPA 1.4 CATALUÑA UBICADO EN LA AGRUPACION ENCENILLOS DE SINDAMANÓY P.H. EN LA VEREDA YERBABUENA CON UN AREA DE 43.089,04 M2 EN EL MUNICIPIO DE CHIA - CUNDINAMARCA.	CHÍA	43.089,04 M2	\$ 1.399.222.690
694	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO 13 DE LA PARCELACIÓN ALTOS DE YERBABUENA, VEREDA YERBABUENA DE CHÍA - CUNDINAMARCA.	CHÍA	13.527,06 M2	\$ 1.298.597.760
004683-07	100%	BODEGA	BODEGA VEREDA SANTA ANA BAJA UBICADA EN FINCA "EL BARRITO", VARIANTE LA ROMELIA EL POLLO SANTA ANA BAJA, MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS - RISARALDA.	DOSQUEBRADAS, RISARALDA	2023,25m2	\$ 5.351.010.000
004683-06	100%	LOTE	LOTE NUMERO 2 FINCA "EL BARRITO" UBICADO EN VEREDA SANTA ANA BAJA EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS- RISARALADA	DOSQUEBRADAS, RISARALDA	3472,86m2	\$ 923.282.159
004683-08	100%	LOTE	LOTE NUMERO 2 FINCA "EL BARRITO" UBICADO EN VEREDA SANTA ANA BAJA EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS- RISARALADA	DOSQUEBRADAS, RISARALDA	3472,86m2	\$ 500.091.840
004686-01	100%	LOTE	48,819% SOBRE LOTE/FINCA LA ESPERANZA UBICADA EN LA VEREDA LOS MANGOS, MUNICIPIO DE GRANADA, META.	GRANADA, META	7.868,58 M2	\$ 66.096.060
004625-01	55,88%	LOTE	55,87665321% SOBRE LOTE EL PASEO KM 7 VIA PROTRETRITO CONDOMINIO SUN VILLAGE UNIDAD DE PROPIEDAD PLENA F-44 ETAPA 5 JAMUNDÍ.	JAMUNDÍ	250,00 M2	\$ 46.936.389
678	100,00%	LOTE	LOTE UBICADO EN LA CALLE 28 #12-103, BARRIO LA LOMA	LA GUAJIRA	2.793,56 M2	\$ 1.116.082.800
664	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CALLE 11 No 3 - 48 BARRIO ARRIBA	LA GUAJIRA	Área Lote: 1.197,04m2 área Construcción: 332m2	\$ 865.042.560
004510-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO NO. 4P UBICADO EN LA VEREDA DE CHIMBÍ, EN LA JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE MELGAR	MELGAR	8200 M2	\$ 847.568.400
667	100%	BODEGA	BODEGA ESQUINERA, CON ACABADOS EN OBRA BLANCA, CONSTA DE DOS NIVELES, SUBDIVIDIDO EN OFICINAS Y BODEGA UBICADO EN LA CARRERA 5 #39-74 / CALLE 40 CARRERA 5 BARRIO NARIÑO DE MONTERIA - CORDOBA	MONTERIA	LOTE: 411m2 BODEGA: 391,25m2 OFICINA: 62m2	\$ 1.174.624.200
004582-01	100%	LOTE	LOTES NO. 15,16,17 Y 18 UBICADOS EN LA CARRERA 14 B CON CALLE 41 EN LA URBANIZACION VERSALLES CON UN AREA DE 300 M2 CADA UNO, EN LA CIUDAD DE MONTERIA	MONTERIA	LOTE NO. 15 300 M2 LOTE NO. 16 300 M2 LOTE NO. 17 300 M2 LOTE NO. 18 300 M2	\$ 1.771.200.000
614	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CARRERA 1C NO. 41-56 BARRIO SUCRE EN MONTERIA - CORDOBA	MONTERIA	474 M2	\$ 900.000.000
460	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO EL TORRERO	NUEVA GRANADA	149 HAS - 8699 M2	\$ 1.258.907.160
461	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO VILLA CECILIA	NUEVA GRANADA	134 HAS - 4700 M2	\$ 1.161.820.800
740	100%	LOTE	LOTE Y BODEGA UBICADO EN LA CARRERA 6 #4-19/31 EN SAN LUIS, TOLIMA	SAN LUIS (TOLIMA)	553 M2	\$ 391.819.800
591	100%	BODEGA	BODEGA Y OFICINAS UBICADAS EN LA CRA. 7 NO. 25-24 DEL BARRIO EL PARAISO EN EL MUNICIPIO DE SAN BERNARDO DEL VIENTO DEPARTAMENTO CORDOBA.	SAN BERNARDO DEL VIENTO	1.045 M2	\$ 383.421.600
626	100%	LOTE	LOTE PARCELA 2-109 PARCELACIÓN VALLE DEL TONUSCO, SEGUNDA ETAPA, SANTA FE DE ANTIOQUIA.	SANTA FE DE ANTIOQUIA	3.281M2	\$ 227.471.926
572	100%	BODEGA	BODEGA INDUSTRIAL UBICADA EN LA CARRERA 16D # 38-40 EN EL BARRIO SANTA MARTA - SINCELEJO	SINCELEJO	TERRENO 401M2 BODEGA 366M2	\$ 574.680.000



INFORMACIÓN DE CONTACTO
DIRECCION CARRERA 4 NRO. 7-61 PISO 9 -EDIFICIO PRINCIPAL BANCO DE OCCIDENTE - CALI
CELULAR: 3183632787 - 3177823879
TELEFONO: (2) 4850707 EXT. - 20723- 20672
LINEA NACIONAL: 018000510023

BANCO DE OCCIDENTE

GERENCIA DE ACTIVOS LEASING - BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA

FECHA DE ACTUALIZACION: ABRIL 2023

CODIGO	% PROPIEDAD	CLASE DE BIEN	DESCRIPCIÓN	CIUDAD	AREA M2	VALOR COMERCIAL
004579-01	100%	LOTE	LOTE DE TERRENO DENOMINADO SAN BENIGNO UBICADO EN LA VEREDA CHITASUGA, A 2.7 KM DEL CASCO URBANO POR LA VÍA QUE DE TENJO CONDUCE A LA PUNTA DE LA CIUDAD TENJO-CUNDINAMARCA.	TENJO	25.000 m2	\$ 175.920.000
747	100%	LOTE	100% SOBRE LOTE RURAL UBICADO EN EL SECTOR DE PUERTO CAIMAN EN EL MUNICIPIO DE TUBARÁ - ATLANTICO.	TUBARÁ (ATLÁNTICO)	35.164,50 M2	\$ 3.699.446.058